

VERDE

COMUNE DI MILANO

DELIBERA

CONSIGLIO DI ZONA N. 9

N.5/13

ATTI P.G.

COMUNE DI MILANO
S ZONA 9
PG 26164/2013
S-SUPPORTO AGLI ORGA
Del 14/01/2013
DELIBERE CONSIGLIO ZONA 9
5/2013

OGGETTO:

GIARDINI CONDIVISI. GIARDINI CONDIVISI. PARERE IN MERITO ALLA CONCESSIONE DELL'AREA DISMESSA DI VIA PEPE ALL'ASSOCIAZIONE "ISOLA PEPE VERDE". VALUTAZIONE DELLA CONGRUENZA DEL PROGETTO CON LE LINEE D'INDIRIZZO PER IL CONVENZIONAMENTO CON ASSOCIAZIONI SENZA SCOPO DI LUCRO, PER LA REALIZZAZIONE DI GIARDINI CONDIVISI SU AREE DI PROPRIETÀ COMUNALE (DELIBERA DI G.C. N. 1143DEL 25.5.2012, ATTI P.G. N. 333454/2012).

COMUNE DI MILANO
S ZONA 9
PG 26164/2013
S-SUPPORTO AGLI ORGA
Del 14/01/2013
(S) S-SUPPORTO AGLI ORGA
14/01/2013

SEDUTA DEL CONSIGLIO DI ZONA DEL 10/01/2013

CONVOCATA CON AVVISO 4894..... DEL04/01/2013

ATTI

PS/dra

PRESIEDUTA DAL PRESIDENTE

BEATRICE UGUCCIONI

PRESENTI I CONSIGLIERI:

AGNUSDEI Vincenzo - BELLI Alberto Luigi - BINA Andrea - CODEGONI Sandro - CORBELLARI Luca Paolo - CORTESE Santo Antonio - CRIBIO Leonardo - ESPOSITO Mario - FAREGNA Giovanni - FEDE PELLONE Alessandro - FERRANDO Gianluca - FERRARIO Marzio - FREGONI Simona - GESMUNDO Pasquale - INDOVINO Stefano - LATERZA Antonio - LOCONSOLO Antonella - MACARIO Simone Maria - MAURI Marco - MEDOLAGO Roberto Giordano - MELONE Anna Maria - MERONI Roberto - MIZZAU Giovanna - MOTTA Andrea - PELLEGRINI Andrea - PEREGO Luca Edoardo - QUATTROCIOCCHI Andrea - ROSSI Jacopo - SANTOIEMMA Anna Maria - SENESI Vanessa - SIMI Luca - TAGLIABUE Alberto - TUCCI Gianfranco - UGUCCIONI Beatrice Luigia Elena - VIGANO Roberto

E CON CONSENTO PRESENTI I CONSIGLIERI LA SEDUTA È LEGALE

35

ASSENTI I CONSIGLIERI:

ABBIATI Gabriele Luigi - BERTOLI Simone - DE LORENZO Roberto - ILLUZZI Federico - LEGRAMANDI Gabriele - TODARO Raffaele.

E QUINDI ASSENTI IN N. DI

6

ASSISTE IL SOTTOSCRITTO SEGRETARIO

Aurelia De Rosa

IL CONSIGLIO DI ZONA 9

VISTI:

- l'art. 17 del D. L.vo 267/2000;
- l'art. 5 del Regolamento del Decentramento Territoriale;
- l'art. 95 dello Statuto del Comune di Milano;
- la deliberazione della G.C. n. 1143 del 25/05/2012 inerente le: "Linee d'indirizzo per il convenzionamento con associazioni senza scopo di lucro per la realizzazione di giardini condivisi su aree di proprietà comunale";
- il "progetto di massima per Giardino condiviso" presentato dall'Associazione "Isola Pepe Verde" nel Luglio 2012, inerente "l'assegnazione dell'area dismessa di proprietà comunale sita in Via Pepe di ca. 1530 mq. (Fgl. 225, Mapp. 279, 280, 281p., 282p., 283, 302p., 411p., 423, 437 e 438)", ai sensi della deliberazione di Giunta Comunale n. 1143 del 25/05/2012 inerente le: "Linee d'indirizzo per il convenzionamento con associazioni senza scopo di lucro per la realizzazione di giardini condivisi su aree di proprietà comunale";
- il verbale di riconsegna all'Amministrazione Comunale da parte della Ditta F.lli Del Bianco S.a.s. in data 09/01/2009 dell'area comunale sita Via G. Pepe ang. Via Borsieri - Milano;
- l'atto del Settore Demanio e Patrimonio – Servizio Gestione Contratti – Uff. Arere in data 18/04/2012 in atti P.G. 277331/2012, avente ad oggetto: "Richiesta di rimozione amianto presente sull'area di proprietà comunale sita in Via G. Pepe ang. Via Borsieri - Milano";
- il rapporto tecnico del Settore Politiche Ambientali – Servizio Pubblica Utilità e Qualità Urbana – Ufficio Emergenze Ambientali del 10/05/2012;
- l'atto della D.C. Decentramento e Servizi al Cittadino in data 13/08/2012 in atti P.G. 530234/2012, avente ad oggetto: "Area di proprietà comunale sita in Via G. Pepe ang. Via Borsieri - Milano";
- il rapporto tecnico della D.C. Sviluppo del Territorio - Settore Pianificazione Urbanistica Generale – Servizio Gestione della Pianificazione del 30/08/2012 in atti P.G. 549779/2012;
- l'interrogazione del Consigliere *Fede Pellone* – Capogruppo del PDL del CDZ 9 effettuata in data 13/09/2012, avente ad oggetto: "Area di proprietà comunale sita in Via G. Pepe ang. Via Borsieri - Milano";
- l'atto della D.C. Decentramento e Servizi al Cittadino – Settore Zona 9 in data 11/12/2012 in atti P.G. 811416/2012, avente ad oggetto: "Area di proprietà comunale sita in Via G. – richiesta precisazioni";
- la relazione delle Commissioni "Ambiente" e "Decentramento", riunitesi congiuntamente il giorno 20/07/2012, parte integrante del presente provvedimento;
- l'esito della votazione elettronica, verificato dagli scrutatori Consiglieri: *Corbellari, Faregna e Ferrando* ed espresso nei seguenti termini:

CONSIGLIERI

PRESENTI:	35	
VOTANTI:	32	
MAGGIORANZA RICHIESTA:	17	
FAVOREVOLI:	28	
CONTRARI:	4	(FedePellone-Ferrando-Ferrario-Tagliabue)
ASTENUTI:	3	(Belli-Pellegrini-Perego)

DELIBERA

di esprimere PARERE FAVOREVOLE in merito al "Parere alla concessione dell'area dismessa di Via Pepe all'Associazione "Isola Pepe Verde". Valutazione della congruenza del progetto con le linee d'indirizzo per il convenzionamento con associazioni senza scopo di lucro, per la realizzazione di giardini condivisi su aree di proprietà comunale (Delibera di G.C. n. 1143 del 25.5.2012, atti P.G. n. 333454/2012), così come riportato nella relazione parte integrante del presente atto deliberativo.

Il Presidente ne fa la proclamazione.

IL PRESIDENTE

Dott.ssa Beatrice Uguccioni



IL DIRETTORE DI SETTORE

Dott. Paolo Seris



- ✓ ALL'ALBO PRETORIO
- ✓ AL SINDACO
- ✓ AL VICE SINDACO
- ✓ AGLI ATTI DEL SETTORE ZONA 9

- ✓ ALL'ASSESSORE AL DECENTRAMENTO E SERVIZI AL CITTADINO - Dott.ssa D. BENELLI
- ✓ ALL'ASSESSORE ALLA CASA, DEMANIO, LAVORI PUBBLICI - Avv. L. CASTELLANO
- ✓ AL DIRETTORE CENTRALE AL DECENTRAMENTO E SERVIZI AL CITTADINO - Dott.ssa D. Maistri
- ✓ ALLA D.C. TECNICA - Ing. M. PAPETTI
- ✓ ALLA D.C. TECNICA - SETTORE TECNICO CASA E DEMANIO - Ing. P. FREZZA
- ✓ ALLA D.C. TECNICA - SETTORE ARREDO URBANO E VERDE - Ing. L. VIGANI
- ✓ ALLA D.C. TECNICA - SETTORE ARREDO URBANO E VERDE - SERVIZIO PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE VERDE - Arch. F. PARAVATI
- ✓ AL SETTORE POLITICHE AMBIENTALI - SERVIZIO PUBBLICA UTILITÀ E QUALITÀ URBANA - UFFICIO EMERGENZE AMBIENTALI



Oggetto: GIARDINI CONDIVISI. PARERE IN MERITO ALLA CONCESSIONE DELL'AREA DISMESSA DI VIA PEPE ALL'ASSOCIAZIONE "ISOLA PEPE VERDE". VALUTAZIONE DELLA CONGRUENZA DEL PROGETTO CON LE LINEE D'INDIRIZZO PER IL CONVENZIONAMENTO CON ASSOCIAZIONI SENZA SCOPO DI LUCRO, PER LA REALIZZAZIONE DI GIARDINI CONDIVISI SU AREE DI PROPRIETÀ COMUNALE (DELIBERA DI G.C. N. 1143 DEL 25.5.2012, ATTI P.G. N. 333454/2012).

RELAZIONE

On.le Consiglio,

le Commissioni "Ambiente" e "Decentramento", riunitesi congiuntamente lo scorso 20 luglio 2012, hanno esaminato la richiesta di assegnazione dell'area dismessa sita in Via Guglielmo Pepe avanzata dall'Associazione "Isola Pepe Verde" ai sensi della Deliberazione di Giunta Comunale n. 1143 del 25/05/2012 "Linee d'indirizzo per il convenzionamento con associazioni senza scopo di lucro per la realizzazione di giardini condivisi su aree di proprietà comunale".

Le Commissioni:

- richiamata la Delibera del 27/01/2011, con la quale il C.D.Z. 9 approvava l'allora proposta, formulata dalla medesima Associazione, di riqualificare e trasformare l'area tra Via Pepe e Via Borsieri, all'altezza del Cavalcavia Bussa, in uno spazio verde di quartiere coinvolgendo proponenti, cittadini e Consiglio stesso nella ricerca della soluzione progettuale più rispondente alle esigenze del quartiere;
- ribadendo nuovamente l'interesse a che l'area in oggetto possa venire riqualificata a verde;
- verificato positivamente il progetto di massima presentato con particolare riguardo alla relazione descrittiva degli interventi e delle tecniche da usare e l'indicazione dei momenti sociali/eventi che intendono essere realizzati;

hanno espresso PARERE FAVOREVOLE all'intero progetto e, riconoscendo l'idoneità e la coerenza progettuale rispetto alle linee di indirizzo approvate dalla Giunta Comunale, hanno chiesto che si proceda, nel rispetto dei tempi e delle modalità previste, ad approvare e stipulare la Convenzione di concessione dell'area in oggetto per i 3 anni richiesti, mediante opportuna Determinazione Dirigenziale.

Voglia pertanto codesto onorevole Consiglio approvare quanto sopra esposto.

Il Presidente della Commissione
"Ambiente"
Andrea Motta

Il Vice Presidente della Commissione
"Decentramento"
Jacopo Rossi